

**BEAUDOIN CONSEIL ET INVESTISSEMENT SARL**

10 rue Danville 75014 PARIS

Siret : 52059980400041

Tél : 01 42 18 18 76

Email : transaction@beaudoinimmobilier.com

Conseiller: Mr LE CREFF Valentin

Tel : 0688484806

Réf. : B13 - N° mandat :

BOUCHERIE-CHARCUTERIE YVELINES

Département :

Yvelines

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds FAI :

712 400 €

Prix de vente FAI :

712 400 €

Loyer mensuel HC HT :

3 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

850 000 €

DIVERS

Logement (O/N) :

Non

Superficie des locaux :

240 m2

Superficie commerciale :

160 m2

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Ville dynamique et commerçante emplacement n°1 face Eglise, boutique de 160m² avec grand laboratoire et appartement, réserve et cave. Excellent état développement assuré. CA Hebdo 18.000€ - Loyer 3000€/mois. A VISITER RAPIDEMENT BOUTIQUE EN SUPER ETAT