



BEAUDOIN CONSEIL ET INVESTISSEMENT SARL
10 rue Danville 75014 PARIS
Siret : 52059980400041
Tél : 01 42 18 18 76
Email : transaction@beaudoinimmobilier.com

Conseiller: Mr LECREFF Valentin
Tel : 0140446020

Réf. : D2 - N° mandat :

CRÈMERIE-FROMAGERIE PARIS

Département :

Paris

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Fermeture hebdomadaire :

Dimanche après midi - Lundi

Fermeture annuelle :

3 semaines

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds FAI :

1 041 000 €

Prix de vente FAI :

1 041 000 €

Loyer mensuel HC HT :

3 900 €

Charges locatives mensuelles HT :

46 800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

1 200 000 €

DIVERS

Logement (O/N) :

Non

Superficie des locaux :

50 m2

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Dans bon quartier Rive droite, proche commerce un emplacement n°1 en Fromagerie de 50 m² Très propre en parfait état. CA Hebdo
25.000€ Loyer 3600€/mois.