

**BEAUDOIN CONSEIL ET INVESTISSEMENT SARL**

10 rue Danville 75014 PARIS

Siret : 52059980400041

Tél : 01 42 18 18 76

Email : transaction@beaudoinimmobilier.com

Conseiller: Mr LE CREFF Valentin

Tel : 0688484806

Réf. : B233 - N° mandat : 0928

BOUCHERIE-CHARCUTERIE PARIS

Forme juridique :

SARL

Département :

Paris

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Fermeture hebdomadaire :

dimanche - lundi - jeudi après midi

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds FAI :

650 000 €

Prix de vente FAI :

650 000 €

Loyer mensuel HC HT :

2 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

900 000 €

DIVERS

Logement (O/N) :

Non

Superficie des locaux :100 m²

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

TOP EMPLACEMENT BELLE BANLIEUE DU 93 une boucherie comprenant surface de vente, laboratoire, cuisine et frigo pour une surface d'environ 100m². Loyer 2500€/mois HC/HT avec CA 900.000€ fermée dimanche, lundi, jeudi après midi. Affaire rare dans ce secteur avec gros potentiel. Prix de cession 600.000€+7 % Ht honoraire agence.